附件5

吉林省交通建设项目计价台帐管理办法

一、原**第四章第二十一条**修改为：省交通运输主管部门负责省级开工许可项目计价台帐的监督管理工作。

市（州）交通运输主管部门负责市（州）开工许可项目计价台帐的监督管理工作。

二、原**第四章第二十二条**修改为：计价台帐的监督检查工作是投资造价计价行为督查的重要内容。计价台帐的监督检查工作应结合投资造价计价行为督查的综合督查、专项督查和日常督查计划安排、工作要求开展，具体应采取现场抽查、函审抽查等方式组织实施。

三、原**第四章第二十三条**删除。

四、附件**XX建设项目工程计价台账**修改结果见附表。

附表

**××××××××××××建设项目**

工 程 计 价 台 账

第××期

项目法人名称及签章

××年××月××日

**工程计价台账文件要素表**

| 序号 | 文件名称 | 备注 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 封面及目录 |  |
| 2 | 计价文件批复台账表 | 附表2 |
| 3 | 基础计价要素台账表 | 附表3 |
| 4 | 实施计价要素台账表 | 附表4 |
| 5 | 设计计价要素台账表 | 附表4-1 |
| 6 | 合同计量支付台账表 | 附表5 |
| 7 | 其他支付台账表 | 附表6 |
| 8 | 变更设计台账表 | 附表7 |
| 9 | 价差调整台账表 | 附表8 |
| 10 | 土地使用及拆迁补偿费、工程建设其他费用台账表 | 附表9 |

**计价文件批复台账表**

建设项目名称:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 估算 | | 概算 | | 预算 | | 清单预算  （最高投标限价） | |
| 存档编号 | 单位名称  及文号 | 存档编号 | 单位名称  及文号 | 存档编号 | 单位名称  及文号 | 存档编号 | 单位名称  及文号 |
| 造价文件编制 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 咨询审查报告 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 项目法人管理核查报告 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 监督审核意见 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 造价文件批复 |  |  |  |  |  |  | **—** |  |

编制：复核: 审核：编制日期：

注：1、咨询审查报告是指项目法人自行组织的造价咨询审查并由咨询单位提供的咨询报告。

2、清单预算（最高投标限价）为交通运输主管部门核备，造价文件批复以文件会签单形式存档备查。

**基础计价要素台账表**

建设项目名称： 数据截止日期：第页共页单位：万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 可行性研究 | 初步设计 | 施工图设计 | 概算与预算差额 | | 变更费用总额 | 本期末完成 | 预估调整 | 预估决算 | 工程费用调整情况 | 暂列金额 | | 招标结余 | | 剩余预备费 | |
| 批复估算 | 批复概算 | 批复预算 | 总额 | 已支出 | 工程投资 | 工程投资 | 工程费用 | 总额 | 已支出 | 总额 | 已支出 | 总额 | 已支出 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12  （8+10） | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | **第一部分建筑安装工程费** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **—** |  |
| 2 | **第二部分土地使用及拆迁补偿费** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **—** |  | **—** |  |  |  |
| 3 | **第三部分工程建设其他费用** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **—** |  | **—** |  |  |  |
| 4 | **第四部分 预备费** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **—** |  | **—** |  | **—** |  |
| 5 | **第五部分 建设期贷款利息** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **—** |  | **—** |  | **—** |  |
| 6 | **公路基本造价** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **—** |  | **—** |  | **—** |  |

编制：复核：审核：编制日期：

注：1、变更费用总额按批复变更金额填写，包括工程设计变更费用、价差调整费用、计日工、合同外工程、索赔及其他费用的合计。

2、预估调整包含:（1）变更已发生但未经审批（含变更意向审批）且未计量的变更；

（2）变更已发生且已计量的变更但未完成审批（含变更意向）手续；

（3）已办理意向性变更但未完成全部审批手续的变更；

（4）预计将发生的变更。

3、预估决算=施工合同（不含暂列金额）+第二、三、四、五部分合同或预算金额+变更费用总额+预估调整。

4、工程费用调整=变更费用总额+预估调整。

5、招标结余是指批复施工图预算的建筑安装工程费（不含养护设备）+对应预备费-对应施工承包中标合同价。

6、剩余预备费是指第二部分费用与第三部分费用之和对应的预备费。

7、第二、三部分发生的变更费用首先从剩余预备费中列支，剩余预备费不足时从招标结余和概预算差额中列支。

**实施计价要素台账表**

建设项目名称：合同段： 第页共页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 子目号 | 子目名称 | 单位 | 清单预算 | 施工合同 |
| 预算金额（万元） | 合同费用（万元） |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

编制：复核: 编制日期：

注：1、子目号、子目名称按清单预算项目表填写至百章。

2、本表按合同段填写。

**设计计价要素台账表**

建设项目名称：第页共页 单位：万元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 可行性研究 | 初步设计 | 施工图设计 |
| 批复估算 | 批复概算 | 批复预算 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **第一部分建筑安装工程费** | **—** |  |  |
| 1.1 | 临时工程 |  |  |
| 1.2 | 路基工程 |  |  |
| 1.3 | …… |  |  |
| 2 | **第二部分土地使用及拆迁补偿费** |  |  |
| 2.1 | 土地使用费 |  |  |
| 2.2 | 拆迁补偿费 |  |  |
| 3 | **第三部分工程建设其他费用** |  |  |
| 3.1 | 建设项目管理费 |  |  |
| 3.2 | 研究试验费 |  |  |
| 3.3 | …… |  |  |
| 4 | **第四部分 预备费** |  |  |
| 5 | **第五部分 建设期贷款利息** |  |  |
| 6 | **公路基本造价** |  |  |  |

编制：复核: 编制日期：

注：费用名称按《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》附录四“概预算项目表”要求填写至项。

**合同计量支付台账表**

建设项目名称：截止日期：第页共页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 合同段名称 | 上期末合计 | 本期计量 | 本期末合计 | 备注 |
| 金额（万元） | 金额（万元） | 金额（万元） |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 项目总额 |  |  |  |  |

编制：复核：编制日期：

注：本表按标段填写，并进行项目汇总。

**其他支付台账表**

建设项目名称：截止日期：第页共页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 支付类别 | 提议单位 | 支付内容及原因 | 支付上报金额（元） | 支付批复金额（元） | 批复文件文号 | 备注 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 计日工 |  |  |  |  |  |  |
| 101 |  |  |  |  |  |  |  |
| 102 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 合同外工程 |  |  |  |  |  |  |
| 201 |  |  |  |  |  |  |  |
| 202 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 索赔 |  |  |  |  |  |  |
| 301 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 其他 |  |  |  |  |  |  |

编制：复核：编制日期：

**变更设计台账表**

建设项目名称：截止日期：第页共页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 审批日期 | 变更工程名称 | 变更原因及主要内容 | 批复文号 | 变更性质 | 批复变更费用（元） | | | 原始资料存档编号 | 备注 |
| 原合同 | 变更后 | 净（增）减 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 一 |  | 工程管理及临时工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 |  | 路基工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2010/9/16 | K12+580软土路基处理 | K12+580处排污水沟处理:1、清淤换填 2、回填砂（砾）垫层 |  |  | 9550368 | 9638442 | 88074 |  |  |
| 三 |  | 路面工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 |  | 桥梁涵洞工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 征地拆迁 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |

编制：复核：编制日期：

注：1、批复文号为变更批复权限部门批复的文号，变更性质按《吉林省公路工程设计变更管理实施细则》的规定填写。

2、变更工程名称按工程管理及临时工程、路基工程等清单子目名称分类。

3、预估调整中的变更可计列于本表中并在第11列加以备注。

4、征地拆迁变更也在本表中填写，并单独小计。

**价差调整台账表**

建设项目名称：截止日期： 第页共页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料种类 | 单位 | 基期价格 | 当期价格 | 价差说明 | 调差数量 | 调差上报  金额（元） | 调差批复  金额（元） | 批复文件  文号 | 附件名称 | 备注 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | 钢材 | t |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 沥青 | t |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 水泥 | t |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

编制：复核：编制日期：

**土地使用及拆迁补偿费、工程建设其他费用台账表**

建设项目名称: 截止日期： 第页共页单位：万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 预算金额 | 合同金额 | 合同编号 | 上期末合计 | 当月支付 | 本期末合计 | 备注 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 土地使用及拆迁补偿费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 建设项目管理费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 研究试验费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 建设项目前期工作费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 专项评价（估）费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 联合试运转费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 生产准备费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 工程保通管理费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 工程保险费 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 其他相关费用 |  |  |  |  |  |  |  |

编制：复核：编制日期

注：费用组成可依据项目情况进行细化填写。